

На основу Програма финансирања мера унапређења енергетске ефикасности у 2022. години на територији града Јагодине („Службени гласник града Јагодине“, бр. 2/2022) и на основу Правилника о суфинансирању мера енергетске санације породичних кућа и станова које се односе на унапређење термичког омотача, термотехничких инсталација и уградње соларних колектора за централну припрему потрошне топле воде по Јавном позиву Управе за финансирање и унапређење енергетске ефикасности ЈП1/22 („Службени гласник града Јагодине“, бр. 9/2022), Градско веће града Јагодине на 115. седници одржаној 10.08.2022. године, по хитном поступку, расписује

ЈАВНИ КОНКУРС

за суфинансирање мера енергетске санације породичних кућа и станова, које се односе на унапређење термичког омотача и термотехничких инсталација на територији града Јагодине за 2022. годину

І ПРЕДМЕТ И МАКСИМАЛНА ВИСИНА БЕСПОВРАТНИХ СРЕДСТАВА ЗА СУФИНАНСИРАЊЕ

Предмет суфинансирања обухвата следеће мере енергетске ефикасности:

1) замена спољних прозора и врата и других транспарентних елемената термичког омотача са одговарајућим термичким својствима према негрејаним просторијама, за породичне куће и станове.

Ова мера обухвата и пратећу опрему за прозоре/врата, као што су окапнице, прозорске даске, ролетне, капци и др, као и пратеће грађевинске радове на демонтажи и правилној монтажи прозора/врата, као што је демонтажа старих прозора/врата и одвоз на депонију, правилна монтажа прозора, обрада око прозора/врата гипс-картон плочама, глетовање, обрада ивица и кречење око прозора/врата са унутрашње стране зида.

Удео средстава подстицаја износи максимално 50% од вредности укупне инвестиције са ПДВ-ом по појединачној пријави, а максимално 140.000,00 динара са ПДВ-ом.

Неопходно је да буду испуњени следеће критеријуми енергетске ефикасности:

1) Спољна столарија са следећим минималним техничким карактеристикама (U-коэффициент прелаза топлоте):

- $U \leq 1,5 \text{ W/m}^2\text{K}$ за прозоре и балконска врата

- $U \leq 1,6 \text{ W/ m}^2\text{K}$ за спољна врата

2) набавка и инсталација котлова на природни гас, грејача простора, или замена постојећег грејача простора (котао или пећ) ефикаснијим, за породичне куће и станове.

Удео средстава подстицаја износи 50% од вредности укупне инвестиције са ПДВ-ом по појединачној пријави, а максимално 85.000,00 динара са ПДВ-ом.

Неопходно је да буде испуњен следећи критеријум енергетске ефикасности:

- минимални степен корисности котла (грејача простора) на природни гас износи 90%.

3) набавка и инсталација котлова на биомасу (дрвни пелет, брикет, сечка), грејача простора, или замена постојећег грејача простора (котао или пећ) ефикаснијим, за породичне куће и станове.

Удео средстава подстицаја износи 50% од вредности укупне инвестиције са ПДВ-ом по појединачној пријави, а максимално 110.000,00 динара са ПДВ-ом за котлове на биомасу (пелет и сечка).

Неопходно је да буде испуњен следећи критеријум енергетске ефикасности:
- минимални степен корисности котла (грејача простора) на биомасу (дрвни пелет, брикет, сечка) износи 85%.

4) замена постојеће или уградња нове цевне мреже, грејних тела-радијатора и пратећег прибора за породичне куће и станове (за ову меру се може конкурисати само заједно са мером замене постојећег грејача простора (котао или пећ) ефикаснијим из става 1. тачка 2 или 3, овог одељка).

Удео средстава подстицаја износи 50% од вредности укупне инвестиције са ПДВ-ом по појединачној пријави, а максимално 120.000,00 динара са ПДВ-ом.

5) набавка и уградње топлотних пумпи и пратеће инсталације грејног система (грејач простора или комбиновани грејач) за породичне куће.

Удео средстава подстицаја износи 50% од вредности укупне инвестиције са ПДВ-ом по појединачној пријави, а максимално 250.000,00 динара са ПДВ-ом

Домаћинстава (породичне куће и станови) не могу да конкуришу за више од једне мере енергетске ефикасности из овог одељка, осим за мере из става 1. тачке 4. За меру из тачке 4) се може конкурисати само заједно са мером замене постојећег грејача простора (котао или пећ) ефикаснијим из тачке 2) и 3).

Укупно планирана средства које град Јагодина заједно са средствима Управе за подстицање и унапређење енергетске ефикасности додељује путем овог конкурса износе 3.000.000,00 динара,

Додатни услови за доделу средстава подстицаја за енергетску санацију стамбених објекта:

За меру из става 1. тачка 1) овог одељка

1. средства се неће одобравати за набавку и уградњу појединачних прозора и врата.

2. Средства се неће одобравати за набавку улазних врата стамбених објеката која нису у директној вези са грејаним простором.

3. За стамбене објекте са више етажа једног власника, средства се могу користити за замену столарије на једној или свим етажама с тим да замена столарије на свакој од етажа мора бити комплетна.

4. Власници појединачних етажа у стамбеном објекту подносе појединачне пријаве за замену столарије.

5. Двојни објекти различитих власника као и објекти у низу третирају се као засебни објекти.

6. Уколико стамбени објекат има два или више власника, пријаву подноси један од власника уз писмену сагласност осталих власника. Сагласност није потребно оверавати код нотара, већ је уз сагласност потребно доставити очитану или фотокопију личне карте сувласника.

II КОРИСНИЦИ СРЕДСТАВА

Крајњи корисници бесповратних средстава су домаћинства изузев:

- 1) власника посебних делова стамбено-пословног објекта који не служе за становање;
- 2) власника стамбених објекта који су у претходне две године после достављања Решења о додели бесповратних средстава за сличне активности одустали од спровођења активности.

III УСЛОВИ ПРИЈАВЕ НА КОНКУРС

Право учешћа на конкурсима имају домаћинства која станују у породичним кућама и становима и која испуњавају следеће услове:

- 1) да је подносилац пријаве:
 - (1) власник објекта, или
 - (2) ако подносилац пријаве није власник, онда да подносилац пријаве има пријаву боравка на адреси објекта за који подноси пријаву, и тада је потребно уз пријаву поднети писану сагласност власника објекта, која не мора бити оверена код нотара. Уз сагласност потребно је доставити и очитану или фотокопирану личну карту власника објекта.
- 2) уколико стамбени објекат има два или више власника, пријаву подноси један од власника уз писмену сагласност осталих власника. Сагласност није потребно оверавати код нотара, већ је уз сагласност потребно доставити очитану или фотокопију личне карте сувласника.
- 3) да је објекат настањен и уз пријаву приложити копију рачуна за електричну енергију где се види да је потрошња електричне енергије у објекту у претходном месецу минимално 30 kWh.

IV НЕПРИХВАТЉИВИ ТРОШКОВИ

Не прихватају се трошкови радова, набавка материјала и опрема који настану пре првог обилазак комисије за преглед и оцену поднетих захтева за суфинасирање пројекта енергетске ефикасности.

Неприхватљиви трошкови – трошкови који неће бити финансирани јавним конкурсом из буџета Града Јагодине су:

- 1) Трошкови који су у вези са набавком опреме: царински и административни трошкови;
- 2) Трошкови у вези са одобравањем и спровођењем кредитног задужења: трошкови одобравања кредита, трошкови камата, трошкови кредитног бироа, трошкови осигурања кредита и сл.;
- 3) Рефундација трошкова за већ набављену опрему и извршене услуге (плаћене или испоручене);
- 4) Набавка опреме коју подносилац захтева за бесповратна средства сам производи или за услуге које подносилац захтева сам извршава;
- 5) Други трошкове који нису у складу са мерама енергетске санације.

V ОБАВЕЗНА ДОКУМЕНТАЦИЈА УЗ ПРИЈАВУ НА ЈАВНИ КОНКУРС

Пријава коју на јавни конкурс подносе домаћинства (за породичне куће и станове) нарочито садржи:

- 1) потписан и попуњен Пријавни образац за суфинасирање мера енергетске санације (Прилог 1) са попуњеним подацима о мери за коју се конкурише и о стању столарије, грађевинских (фасадних) елемената и грејног система објекта;
- 2) фотокопије личних карата или очитане личне карте за сва физичка лица која живе на адреси домаћинства за које се подноси пријава. За малолетна лица доставити фотокопије здравствених књижица;
- 3) изјава о члановима домаћинства;
- 4) фотокопију рачуна за утрошену електричну енергију за стамбени објекат за који се конкурише за последњи месец, ради доказа да се живи у пријављеном стамбеном објекту (препоручује се да минимална потрошња не може бити мања од 30 kWh месечно);
- 5) потврда о могућности прикључења на гасоводну мрежу за меру набавке котла на гас (за набавку котла на природни гас);
- 6) предмер и предрачун/профактура за опрему са уградњом издата од привредног субјекта са листе директних корисника (привредних субјеката), коју је објавио град Јагодина, (Прилог 2);
- 7) потписана изјава о сагласности да орган за потребе поступка може извршити увид, прибавити и обрадити податке о чињеницама о којима се води службена евиденција, а који су неопходни у поступку одлучивања, (Прилог 3).

VI ПРЕУЗИМАЊЕ ДОКУМЕНТАЦИЈЕ ЗА ЈАВНИ КОНКУРС

Конкурсна документација за Јавни конкурс може се преузети на интернет презентацији града Јагодине www.jagodina.org.rs и www.jagodina.rs у рубрици Конкурси, или на инфо пулту Градске управе и садржи:

- 1) Комплетан текст Јавног конкурса;
- 2) Прилог 1 - за грађане - Пријавни образац и образац о стању породичних кућа и станова;
- 3) Прилог 2 - Листа привредних субјеката/извођача радова са које грађани бирају једног извођача и од којег морају да прибаве предрачун са ценом за опрему и уградњу;
- 4) Прилог 3 - Потписана изјава о сагласности;
- 5) Прилог 4 - Критеријуми за избор пројеката.

VII МЕСТО И РОК ДОСТАВЉАЊА ПРИЈАВА

Рок за подношење пријава је најмање 21 дан од дана објављивања на званичној интернет презентацији и огласној табли Градске управе.

Конкурс је отворен закључно са даном **31.08.2022.** године.

Попуњени, потписани и одштампани пријавни образац у три примерка (један оригинал и две копије) и пратећа документација достављају се у затвореној коверти са назнаком:

„ПРИЈАВА ЗА ЈАВНИ КОНКУРС за суфинансирање мера енергетске санације, породичних кућа и станова које се односе на унапређење термичког омотача и термотехничких инсталација - НЕ ОТВАРАТИ”

са пуном адресом поштиљаоца на полеђини коверте.

Комплетна конкурсна документација се доставља у затвореној коверти.

Пријава се предаје лично на шалтеру Градске управе у услужном центру (Краља Петра I бр. 6, 35000 Јагодина) или препоручено поштом на адресу:

**ГРАД ЈАГОДИНА
КОМИСИЈА ЗА РЕАЛИЗАЦИЈУ МЕРА ЕНЕРГЕТСКЕ САНАЦИЈЕ НА
ТЕРИТОРИЈИ ГРАДА ЈАГОДИНЕ
КРАЉА ПЕТРА I БР.6, 35000 ЈАГОДИНА**

Благовременом доставом сматра се препоручена пошиљка предата пошти најкасније до истека последњег дана утврђеног рока за предају конкурсне документације (печат поште), без обзира на датум приспећа.

Пријаве послате на било који други начин (нпр. факсом или електронском поштом) неће бити узете у разматрање.

Пријаве које не испуњавају критеријуме, биће одбијене Решењем Комисије. Решење Комисије је коначно.

Пристигле пријаве након рока дефинисаним јавним конкурсом, као и неуредне пријаве биће одбачене Решењем. Решење Комисије је коначно.

За све додатне информације и обавештења у вези Јавног конкурса можете се обратити на контакт телефон 035/81-50-588 и 035/81-50-581 и путем електронске адресе: energetska.efikasnost@jagodina.rs.

Сва питања и одговори биће објављени на интернет презентацији града Јагодине www.jagodina.org.rs и www.jagodina.rs у рубрици конкурси.

VIII КРИТЕРИЈУМИ ЗА ИЗБОР ПРОЈЕКТА

Критеријуми за избор пројекта су следећи:

- 1) постојеће стање у погледу термичке изолације објекта;
- 2) постојећи начин грејања;
- 3) постојеће карактеристике спољне столарије;
- 4) К фактор заузетости површине;
- 5) коришћење субвенција за енергетску санацију (средства града/републике)

Детаљни начин бодовања према наведеним критеријумима је дат у Прилогу 4.

IX ОЦЕЊИВАЊЕ, УТВРЂИВАЊЕ ЛИСТЕ И ИЗБОР ДОМАЋИНСТАВА

Оцењивање и рангирање пројеката домаћинстава, врши се у складу са Правилником и применом критеријума из одељка VIII Јавног конкурса.

Комисија за реализацију мера енергетске санације на територији града Јагодине (у даљем тексту: Комисија) разматра пријаве и у складу са условима из одељка III и утврђује јединствену прелиминарну ранг листу крајњих корисника за све мере енергетске ефикасности из јавног конкурса на основу бодовања према критеријумима из одељка VIII Јавног конкурса.

Листу из става 2. овог одељка Комисија објављује на огласној табли Градске управе и званичној интернет презентацији града Јагодине www.jagodina.org.rs и www.jagodina.rs.

Подносиоци пријава имају право увида у своју пријаву и приложену документацију по утврђивању листе из става 2. овог одељка у року од три дана од дана објављивања листе у складу са ставом 3. овог одељка.

На листу из става 2. овог одељка подносиоци пријава имају право приговора Комисији у року од осам дана од дана њеног објављивања. Приговор се подноси на писарници Градске управе.

Комисија је дужна да размотри поднете приговоре на листу из става 2. овог одељка као и да донесе одлуку о приговору, која мора бити образложена, у року од 15 дана од дана истека рока за приговоре и на основу донетих одлука донесе ревидирану прелиминарну листу.

На основу листе из става 6. овог одељка Комисија врши теренски обилазак ради увида у стање стамбених објеката са те листе закључно са редним бројем подносиоца пријаве до којег су обезбеђена укупна средства за субвенционисање.

Уколико је Комисија приликом теренског обиласка из става 7. овог одељка утврдила да је подносилац пријаве дао неистините податке у пријави Комисија га елиминира из ревидиране прелиминарне листе и уместо њега спроводи теренски обилазак првог следећег на листи код кога није вршен теренски обилазак.

Приликом теренског обиласка уз обавезно присуство подносиоца захтева комисија сачињава записник у два примерка, при чему један остаје подносиоцу пријаве, а један задржава Комисија. У записнику Комисија потврђује да ли су мере наведене у предмру и предрачуну који је грађанин поднео приликом пријаве на јавни конкурс прихватљиве.

На основу записника из става 9. овог одељка комисија сачињава коначну листе крајњих корисника.

Листу из става 10. овог одељка Комисија објављује на огласној табли Градске управе и званичној интернет презентацији града Јагодине.

На листу из става 10. овог одељка подносиоци пријава код којих је извршен теренски обилазак, имају право приговора Комисији у року од осам дана од дана објављивања предлога коначне листе крајњих корисника. Приговор се подноси на писарници Градске управе.

Комисија је дужна да одлучи по приговорима из става 12. овог одељка у року од 15 дана од дана истека рока за подношење приговора и након одлучивања по свим приговорима сачини предлог коначне листе крајњих корисника и исту достави Градском већу на усвајање.

Градско веће града Јагодине доноси Решење о коначној листи крајњих корисника за спровођење мера енергетске санације. Решење Градског већа је коначно.

Појединачна Решења о додели бесповратних средстава о реализацији мера енергетске санације доноси Градска управа за урбанизам, грађевинске, стамбене и имовинско правне послове, након чега се потписују тројни уговори.

Х НАЧИН РЕАЛИЗАЦИЈЕ ДОДЕЉЕНИХ СРЕДСТАВА

Град Јагодина ће вршити пренос средстава искључиво директним корисницима, а не крајњим корисницима, након што појединачни крајњи корисник изврши уплату директном кориснику целокупну своју обавезу и након завршетка реализације мере.

Услов да се пренесу средства директном кориснику је потврда Комисије да су радови изведени како је предвиђено предмером и предрачуном који је грађанин предао када се пријавио за меру као и у складу са записником Комисије приликом првог изласка.

Грађанин мора имати уредну документацију (рачуне, гарантни лист и атесте) и да копије истих достави Градској управи за урбанизам, грађевинске, стамбене и имовинско правне послове.

Град Јагодина ће вршити пренос средстава изабраним привредним субјектима у складу са закљученим уговором. Грађанин ће сам сносити трошкове изведених радова који буду већи од износа субвенције наведене у одељку I (максималног износа бесповратних средстава Града).

Уколико је укупна вредност изведених радова на основу коначног рачуна мања од укупног износа средстава по предрачуно, Град и грађанин ће сносити трошкове на основу својих удела у односу на укупан износ коначног рачуна.

Контролу извршења уговорених обавеза извршиће надлежни органи који су задужени за урбанизам у сарадњи са Комисијом.

Уколико грађанин није средства наменски утрошио, или радови нису изведени у складу са предмером и предрачуном који је грађанин поднео приликом пријаве, Град неће уплатити средства додељена јавним конкурсом.

Уколико из неког разлога грађанин не може да реализује набавку од одабраног извођача радова, има право да изврши набавку од другог са листе и да о томе, у року од 5 дана пре реализације набавке, обавести Комисију и достави јој нову профактуру/предрачун, с тим да износ не може бити већи од одобреног.

ХИ ЗАВРШНЕ ОДРЕДБЕ

Јавни конкурс објавити на званичној интернет презентацији Града www.jagodina.org.rs и www.jagodina.rs и на огласној табли Градске управе, а најаву јавног конкурса у локалним медијима.

БРОЈ: 501-284/2022-01

ГРАД ЈАГОДИНА

ГРАДСКО ВЕЋЕ

ПРЕДСЕДНИК ГРАДСКОГ ВЕЋА
Ратко Стевановић, дипл.инж.ел., с.р.